



# Bürgerinformation der Gemeinde Kleinarl

Amtliche Mitteilung der Ortsgemeinde Kleinarl, 20.11.2023

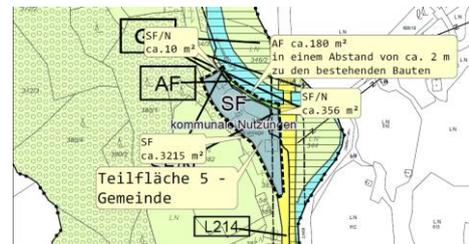
## Information zur Änderung des Flächenwidmungsplanes im Bereich Wimm und einiger weiterer Flächen zur Anpassung an das neue REK

Nach Fertigstellung des neuen Räumlichen Entwicklungskonzeptes (REK) für Kleinarl sollen mehrere Grundstücke widmungsmäßig angepasst werden.

Eine geplante Änderung betrifft die Flächen rund um den Wimmhof. Es soll hier die bestehende Sonderfläche „Hotel“ rückgewidmet werden und im Gegenzug eine Fläche als Betriebsgebiet für touristische Nutzung und eine Fläche als Wohngebiet gewidmet werden.



Im Bereich der ehemaligen Kläranlage der Gemeinde Kleinarl soll eine Fläche als Sonderfläche Kommunale Nutzung gewidmet werden. Geplant sind in diesem Bereich bauliche Maßnahmen für den Gemeindebauhof.



Weiters wurde im Zuge der REK-Erstellung mit verschiedenen Grundbesitzern vereinbart, dass einige Flächen von Bauland in Grünland rückgewidmet werden. Diese Rückwidmungen sollen zeitgleich mit den oben beschriebenen Widmungsänderungen durchgeführt werden.

Im Sinne der vom Gesetz geforderten Öffentlichkeitsarbeit (§ 65 Abs. 1 ROG 2009) besteht im Rahmen einer Sprechstunde die Möglichkeit, sich genauer darüber zu informieren.

### **Sprechstunde:**

**Mittwoch, 6. Dezember 2023 von 13:00 bis 15:00 Uhr im Gemeindeamt Kleinarl!**